

莆秀发改〔2021〕19号

莆田市秀屿区发展和改革局关于 2021年度重点项目工作安排的通知

各项目责任单位：

经区委、区政府同意，现将秀屿区2021年度重点项目安排印发给你们，请全力抓紧抓实、全力破解难题、全力做好服务，确保项目高效有序推进，全面完成年度目标任务。

附件：秀屿区2021年重点项目安排表

莆田市秀屿区发展和改革局

2021年4月2日

附件

秀屿区2021年重点项目安排汇总表

序号	责任单位	项目数(个)				总投资(亿元)				计划投资(亿元)		
		合计	在建	预备	前期	合计	在建	预备	前期	合计	在建	预备
1	笏石镇镇管	3	3	0	0	1.35	1.35	0.00	0.00	0.65	0.65	0.00
2	东庄镇镇管	4	1	3	0	1.08	0.40	0.68	0.00	0.25	0.10	0.15
3	东峤镇镇管	5	3	1	1	16.20	2.20	7.00	7.00	2.34	0.34	2.00
4	埭头镇镇管	14	5	1	8	66.67	47.68	0.50	18.49	14.63	14.53	0.10
5	平海镇镇管	6	4	1	1	184.43	112.40	0.03	72.00	23.30	23.30	0.00
6	南日镇镇管	20	11	3	6	166.92	127.64	2.32	36.96	18.70	17.14	1.56
7	月塘镇镇管	6	5	0	1	8.77	7.77	0.00	1.00	1.45	1.45	0.00
8	临港工业园	3	2	0	1	56.31	56.01	0.00	0.30	5.00	5.00	0.00
9	石门澳产业园	17	9	6	2	838.46	333.47	384.99	120.00	61.70	24.30	37.40
10	笏石工业园	15	12	2	1	62.60	44.05	3.55	15.00	14.00	13.88	0.12
12	木材加工区	4	2	2	0	38.39	7.39	31.00	0.00	4.50	2.50	2.00
13	上塘珠宝城	2	2	0	0	12.75	12.75	0.00	0.00	2.00	2.00	0.00
14	东峤工业园	10	8	2	0	221.09	190.39	30.70	0.00	25.20	23.70	1.50
15	发改局	1	0	1	0	9.97	0.00	9.97	0.00	3.00	0.00	3.00
16	住建局	27	20	6	1	325.78	179.68	26.10	120.00	29.77	24.55	5.22
17	交通局	15	9	3	3	280.66	42.28	111.06	127.32	18.20	9.78	8.42
19	教育局	16	5	6	5	21.08	6.00	9.43	5.65	1.15	0.80	0.35
20	卫健局	4	4	0	0	1.17	1.17	0.00	0.00	0.60	0.60	0.00
21	国投公司	16	1	4	11	176.27	5.96	42.30	128.01	9.86	5.96	3.90
	合计	188	106	41	41	2489.94	1178.59	659.62	651.74	236.30	170.58	65.72

说明：2021年全区共安排188个重点项目，其中在建106个，预备41个，前期41个，总投资2489.9亿元，年度计划投资236.3亿元。

秀屿区2021年在建重点项目安排表

单位：万元

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
	合计106个				11785885	1705767						
	笏石镇3个				13500	6500						
1	笏石镇人居环境整治工程	城建环保	笏石镇	房前屋后整治、河道生态修复、污水管网改造等内容	2000	2000	一季度规划设计并招投标；二季度开始房前屋后整治、污水接管及河道整治；三季度基本完成主体工程；四季度完成收尾验收并投入使用	笏石镇人民政府	4月	11月	陈朝晖	新增
2	笏石镇苏塘村桥梁改造提升工程	城建环保	笏石镇	对危桥进行改造修缮，并对步道边坡进行绿化美化提升	1500	1500	一季度规划设计并招投标；二季度进场施工；三季度桥梁主体完成，开始边坡绿化改造；四季度全部完成并投入使用	笏石镇人民政府	4月	12月	陈朝晖	新增
3	笏石镇土海生态农场	农林水利	笏石镇	拟建设集种植、采摘、旅游、休闲、农产品开发为一体的农业综合体园区。项目占地总面积2000余亩，项目一期流转土地约600亩	10000	3000	一季度完成一期土地平整并开始种植；二季度完成农村基础设施改造提升；三季度进行成品收割采摘；土地改良；四季度生态农场全面开放	碧水源生态农业有限公司	1月	12月	陈朝晖	新增
	东庄镇1个				4000	1000						
4	东庄镇乡村振兴项目	城建环保	东庄镇	完成乡村振兴试点村规划；营边、白山、东庄、锦山和后江基地相关基础设施配套工程建设等	4000	1000	一季度：锦山莆秀路两旁道路绿化提升工程，白山百草园中草药基地建设基础配套工程等。二季度：营边生态停车场、生态园护栏及路灯、农业大棚等；三季度：东庄村储水塘清淤工程、海防路绿化工程及后江村儿童乐园配套设施、水上乐园提升工程等；四季度：营边绿化提升工程，锦山村木栈道建设等	东庄镇人民政府	1月	无	姚冰珊	新增
	东峤镇3个				22043	3443						
5	东峤镇高标准农田项目	农林水利	东峤镇	《秀屿区东峤镇魏厝、珠江、东兴村2020年高标准农田建设项目》(设计面积2568亩)、《秀屿区东峤镇许厝-铁炉村2020年高标准农田建设项目》(设计面积2529亩)，计划建设总面积为5097亩	716	716	一季度完成前期手续；二季度开工建设；三季度完工	东峤镇人民政府	4月	9月	尹辉	新增
6	东峤镇乡村振兴试点村建设项目	城建环保	东峤镇	建设霞东、上塘两个试点村、居，霞东村包括：村庄规划、道路硬化及沟塘护砌、电子监控、垃圾屋一座、仙堤路硬化护砌、二十五方沟渠护砌、碇城道路硬化、文化综治提升项目、村内照明工程等项目，上塘社区：村庄规划：下桥至白云洞祠祖门口道路改造及扩宽工程、上塘路修缮工程、下桥至后坑排水沟清淤工程、九龙山下两个山塘清淤、护砌及九龙山公园建设工程、村道LED太阳能路灯安装工程、文化综治提升项目、公厕建设、大塘漚清淤及护砌	1327	727	一季度完成相关项目前期工作，部分项目开工；二季度完成部分项目开工；三季度部分在建；四季度部分建成	东峤镇人民政府	1月	无	尹辉	新增

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
7	东峤镇美丽乡村建设	城建环保	东峤镇	①农村裸房整治；②农村垃圾整治；③农村污水处理；④拆除临时搭盖建筑、旱厕；⑤村庄绿化及村级道路建设。⑥垃圾清运、日常保洁	20000	2000	一、二季度拆除临时搭盖10000m²，三季度完成河道整治10km，四季度完成裸房整治300户	东峤镇人民政府	无	无	尹辉	结转
	埭头镇5个				476774	145315						
8	石城渔港海上风电场	能源	埭头镇	总装机容量20MW、单机容量为5MW级风机40台	369074	132315	平均每季度完成7-8台风机安装，累计完成29台分集安装及并网发电	福建省三川海上风电有限公司	无	无	蔡进山 柯庆云	结转
9	埭头镇卢厝溪河道整治工程	农林水利	埭头镇	埭头镇卢厝溪，项目起点为炉厝溪入海口，终点为东黄村，长度约4.5km的河道治理，河道两岸设置防汛巡查步道约1.9km，下游吴垵桥至核电桥之间新建拦水坝2座，位于翁厝村横坝布置一个生态节点	2200	2000	一、二季度完成剩余的清淤清表、挡墙施工工程量，三、四季度完成所需的剩余人行桥和河岸步道	秀屿区水务投资集团	无	无	曾金清	结转
10	埭头溪延伸段整治	农林水利	埭头镇	对埭头溪道西段440m、东段1600m进行整治，埭头溪河岸进行绿化生态整治，埭头溪两边建造保护侧，以及溪内清淤工作	1500	3000	一季度完成剩余的清淤清表，二季度挡墙施工工程量，三、四进行两岸绿化生态整治	秀屿区水务投资集团	无	无	曾金清	结转
11	大蚶山景区创建4A级景区工程	城建环保	埭头镇	①天云洞停车场、游客服务中心、环山观光路建设；②汀云路，修建长2.2km，宽6m宽水泥路；③清水路，修建长2.2km，宽5.5m宽水泥路；④石源路，修建长5km，宽5m宽水泥路	30000	4000	一、二季度完成秀屿区埭头镇天云洞景区环山观光路（路面改造修缮、埭汀段）工程剩余工程量以及天云洞景区木栈道（蔡陂水库段）工程量木栈道工程量；三、四季度完成天云洞景区木栈道（蔡陂水库段）工程量石板、亭子等工程量	埭头镇城镇建设投资有限公司	无	无	杨玉华	结转
12	埭头省级特色小镇配套提升工程	城建环保	埭头镇	1: 埭头综合市场配套基础设施; 2: 集镇区配套设施建设; 3: 滨海旅游配套设施建设	74000	4000	一、二季度完成秀屿区埭头镇天云洞景区环山观光路（路面改造修缮、埭汀段）工程剩余工程量以及天云洞景区木栈道（蔡陂水库段）工程量木栈道工程量；三、四季度完成天云洞景区木栈道（蔡陂水库段）工程量石板、亭子等工程量	埭头镇城镇建设投资有限公司	无	无	杨玉华	结转
	平海镇4个				1123982	233000						
13	平海湾246MW海上风电项目	能源	平海镇	41台6MW级风力发电机组，新建一座220KV升压变电站，改扩建1座220KV升压变电站，在鸬鹚岛上配套建设1座1000吨级码头	495982	80000	一季度完成4台风机并网发电；二季度完成6台风机并网发电；三季度完成5台风机并网发电；四季度全部完成风机并网发电	福建中闽海上风电有限公司	无	12月	曾金清 林颖	结转
14	莆田平海湾海上风电场三期项目	能源	平海镇	装机容量为312MW，共52台6MW级风力发电机组，年平均发电量112965万度	620000	150000	一、二季度开展风机基础施工；三、四季度完成6台风机并网发电	福建莆田闽投海上风电有限公司	无	无	曾金清 林颖	升级
15	石塘溪整治工程	农林水利	平海镇	河道两边护栏、景观设施建设、河道清淤	7000	2000	一季度完成高荳段建设；二季度完成石塘溪主体工程建设；三季度完成西柯、溪边、埭周、卓东口袋公园建设；四季度全部完工	平海镇人民政府	无	12月	曾金清	结转

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
16	平海乡村振兴项目	城建环保	平海镇	1、大力推进人居环境整治，建设溪边、石塘、平海、石井等4个村公厕建设；2、石塘村生态农业观光园二期工程建设；3、平海村旅游道路修拓工程；海滨路路灯建设工程；4、平海传统古村落修缮工程	1000	1000	一季度完成石塘生态农业观光园二期工程动工建设；二季度完成平海、石井等4个公厕建设，平海村旅游道路修拓工程；三、四季度完成海滨路路灯建设工程、传统古村落修缮工程	平海镇人民政府	无	12月	曾金清	新增
	南日镇11个				1276444	171410						
17	莆田南日岛海上风电场一期项目	能源	南日镇	装机规模40万千瓦，共安装100台上海电气SWT-4.0-130的风电机组，建设两座220千伏汇流升压站	822500	118660	一季度完成东罗岛220kV升压站带电，完成88台基础沉桩、80台风机基础施工和74台风机安装；二季度完成93台风机基础施工和86台风机安装；三季度完成100台风机基础施工和98台风机安装；四季度100台风机安装和并网发电	福建龙源海上风力发电有限公司	无	12月	蔡进山 蔡伊文	结转
18	莆田平海湾海上风电场F区及220KV送出工程项目	能源	南日镇	总装机容量200MW，安装单机容量7MW的风力发电机组26台，6MW的风力发电机组3台，合计29台；配套建设场内集电线路和一座220KV升压变电站及项目送出线路工程	392993	46000	一季度完成4台吊装，5台并网；二季度完成4台吊装，4台并网；三季度完成4台吊装，4台并网；四季度全部风机并网发电	福建省三川海上风电有限公司	无	12月	蔡进山 蔡伊文	结转
19	南日一岛一议项目	交通	南日镇	1、联一线南日段（即南日岛北环岛）公路工程（S211）：长3.5km，采用二级路标准建设，双向四车道。2、秀屿区南日镇山东线Y092后叶至东岱公路改建工程：长1.6km，由四级路升级为三级路，路面宽度由6m拓宽至10m	10000	500	一、二季度向上级申请资金，办理用地审批手续；三、四季度待办理用地审批及资金到位后复工	南日镇人民政府	无	无	曾金清	结转
20	南日岛东岱湾景观型生态休闲渔业发展项目	农林水利	南日镇	项目总用海面积133.8公顷，将建设8000口4m×4m大小的休闲养殖网箱及休闲平台，是集大型藻类养殖，鲍筏式养殖，鱼类网箱养殖及辐射周边渔村的体验型度假休闲于一体的生态休闲渔业综合体	23075	600	第一季度完成东岱湾第二期2000口塑胶渔排建设工作。第二季度完成完成东岱湾第二期2000口塑胶渔排招租工作；第三、四季度待第二期塑胶渔排招租工作完成后，开展第三期塑胶渔排建设前期工作	福建省秀屿区滨海渔港建设开发有限公司	无	无	蔡进山	结转
21	秀屿区东岱三级渔港	农林水利	南日镇	项目规划建设护岸503.5m，其中北护岸190.5m，西护岸157m，东护岸156m。40HP码头63m，设3个泊位，陆域后方新建港内道路90m；陆域形成总面积4.00万m²；设计卸港量为1.6万吨	2476	500	一、二季度完成方案调整；三季度完成东岱三级渔港东护岸及北护岸剩余建设工作，并同步开始西护岸建设；四季度完成东岱三级渔港西护岸及除了陆域回填的其余项目工作	福建省秀屿区滨海渔港建设开发有限公司	无	无	蔡进山	结转
22	全塑胶渔排和浮球养殖示范项目	农林水利	南日镇	新建高密度聚乙烯全塑胶养殖渔排1500口，养殖网箱框架总面积48010.5m²，以及固泊系统和相关配套设备；购置高密度聚乙烯全塑胶养殖浮球20000个	3000	500	一季度完成项目前期工作；二季度进行浮球固锚安装；三季度完成第一批浮球固锚安装；四季度进行浮球招租工作	莆田市秀屿区晶秀实业有限公司	6月	无	蔡进山	新增

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
23	南日镇高标准农田建设项目	农林水利	南日镇	①万西片高标准农田建设项目: 新建现浇砼路面田间道1条, 长314m; 改建现浇砼路面田间道3条, 总长785m; 新建蓄排沟5条, 总长2482m; 新建标志牌1座。②岩下片高标准农田建设项目: 改建现浇砼路面田间道2条, 总长749m; 新建蓄排沟2条, 总长1034m; 新建标志牌1座。③海云片高标准农田建设项目: 改建现浇砼路面田间道1条, 长267m; 新建蓄排沟2条, 总长878m; 新建标志牌1座	800	650	一季度完成部分蓄排沟和改建田间道工作; 二季度完成新建和改建田间道工作; 三季度完工验收	南日镇人民政府	无	9月	蔡进山	新增
24	安得财富广场安置房	城建环保	南日镇	建设一栋18层住宅楼, 面积5496.42m²	1600	600	一、二季度完成配电房设计方案; 三、四季度完成其他配套设施建设	莆田市秀屿区南日幸福家园投资有限公司	无	12月	陈涛	结转
25	南日云海山庭酒店	城建环保	南日镇	计划利用平海楼B地块的近18.2亩土地建设集餐饮、旅业、会议、休闲娱乐为一体的综合型酒店	13000	2000	一、二季度完成场地回填土和围墙建设; 三、四季度进行基础施工	莆田市云海山庭酒店管理有限公司	3月	无	陈涛	新增
26	九重山旅游开发项目	商贸服务	南日镇	①完成港南村海田农业观光园一期基础设施配套建设工程; ②完善九重山景区基础设施建设, 完成九重山景区停车场、客服中心、景区黄金沙滩浴场装修并投入使用	4000	600	一、二季度完成观光园项目招投标, 向上级申请基础设施建设资金; 三季度进行入观光园入口、风车隧道、广场建设; 四季度进行观光园附属设施建设	莆田市秀屿区南日镇港南村民委员会	6月	无	蔡进山	新增
27	南日罗盘、鳌屿三级渔港提升改造和整治维护工程	农林水利	南日镇	①南日罗盘三级渔港提升改造和整治维护工程: 年设计鱼货卸港量1.52万t, 拟新建防波堤140m, 原三级渔港码头引堤段(长50m)加宽至8m。②南日鳌屿三级渔港提升改造和整治维护工程: 年设计鱼货卸港量1.48万t, 新防波堤120m, 斜坡码头50m	3000	800	一季度完成前期勘察设计工作; 二季度完成招投标工作并开工; 三季度进行防波堤和码头抛石基床建设; 四季度进行钢筋砼浇筑工作	莆田市秀屿区南日岛兴海渔港建设有限公司	6月	无	蔡进山	新增
	月塘镇5个				77670	14500						
28	省武警训练场项目	社会事业	月塘镇	300亩地, 位于砺山村何厝山, 建设一个大型综合性训练场, 开通拥军路	50000	10000	一、二季度进行部分办公楼、宿舍楼的建设; 三、四季度进行综合训练场和军械仓库建设	莆田武警支队	无	12月	柯名寰林伟	升级
29	砺山溪整治	农林水利	月塘镇	对砺山溪全长4.8km河道进行整治	1000	500	一、二季度前期工作, 部分施工, 三、四季度施工	区水利局	4月	无	曾金清	升级
30	沁桥路一期配套提升工程	交通	月塘镇	修复路面、完善路灯绿化等配套工程	2000	1000	一、二季度施工建设, 三季度完工	区交投集团	3月	7月	曾金清	结转
31	月塘镇乡村振兴工程建设	城建环保	月塘镇	围绕乡村振兴战略策划十个全覆盖及产业振兴项目, 包括村庄整治、路灯、监控、村道硬化、口袋公园、老人活动中心、文化活动中心、骨灰楼堂、卫生所一体化建设、学校一体化建设任务	5000	1000	策划个52个项目, 一季度项目前期工作, 部分项目开工; 二、三季度项目促开工, 完成联星村水头自然村骨灰楼堂建设、联星村西许往山后山渠道桥修建、双告山村杨厝尾骨灰楼堂建设等项目, 年底完成全年计划目标	月塘镇人民政府	3月	12月	欧丽香	结转

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
32	永创物流项目	商贸服务	月塘镇	建设办公、宿舍、车间及配套绿化、消防、储运等设施设备，总建筑面积约44260m²，以及建设3条生产线	19670	2000	一、二季度进行部分办公楼、宿舍楼的建设；三、四季度进行配套绿化、消防、储运等设施设备建设	福建永创物流有限公司	无	12月	柯名寰	升级
	临港工业园2个				560100	50000						
33	LNG循环经济综合利用冰雪体育休闲4A景区旅游项目	商贸服务	临港工业园	项目位于秀屿区东庄镇，占地545亩，分为两个项目体育场馆及商业部分。商业部分占地195亩，主要建设内容包含运动员公寓、冰雪主体酒店、水上乐园、商业街及配套设施；体育场馆项目占地349亩，主要建设内容包含滑雪馆、滑冰馆、冰雪嘉年华等	501600	30000	一、二季度土方回填地基处理；三、四季度力争土建工程施工	莆田市冰雪世界实业有限公司	无	无	蔡进山 柯庆云	结转
34	换冷站循环经济综合体旅游项目—城市配套设施建设	能源	临港工业园	本项目拟建于莆田市秀屿区东庄镇前云村，将LNG气化时释放出来的冷能加以利用进行转换，提供给下游使用，占地54.5亩，建设内容包含装置区、冷库及配套设施等	58500	20000	一季度冷链产业招商；二、三季度土建施工；四季度设备安装	莆田市冰雪世界实业有限公司	无	12月	蔡进山	结转
	石门澳产业园9个				3334695	243000						
35	福建中锦新材料有限公司聚酰胺6（PA6）扩建项目变更	工业科技	石门澳	本项目为扩建年产14万吨聚酰胺6（PA6）项目，其中一期年产7万吨聚酰胺6（PA6）、投资58750万元，其中固定资产投资40399万元，流动资金18351万元；二期年产7万吨聚酰胺6（PA6），投资43047万元	101797	10000	一季度初步设计及设备购置；二季度施工图设计；三、四季度主装置土建施工	福建中锦新材料有限公司	无	无	郑加清 姚冰珊	结转
36	福建永荣科技有限公司年产60万吨己内酰胺项目（变更）	工业科技	石门澳	分两期建设，其中，一期工程规模为20万吨/年己内酰胺，二期工程规模为60万吨/年己内酰胺。现备案变更为年产80万吨己内酰胺项目，投资1801419.65万元，其中一期工程规模为20万吨/年己内酰胺已建，二期工程规模为60万吨/年己内酰胺	1801420	100000	一季度详细设计，二季度桩基土建施工、长周期设备采购，三、四季度主装置土建施工、设备采购	福建永荣科技有限公司	无	无	郑加清 姚冰珊	结转
37	建设水性油墨、环保再生功能性聚酯及生物基聚酯材料生产线项目	工业科技	石门澳	总占地面积244096m²，建筑面积202749.63m²。生产性油墨、环保再生功能性聚酯及生物基聚酯材料，拟建包括能源站、助剂车间、助剂库、色母粒车间、DP车间、净片车间、罐区、冷却水循环站、综合仓库、消防泵房及污水处理装置等	593962	30000	一、二季度土建施工；三、四季度土建施工并设备安装调试	莆田达凯新材料有限公司	无	无	郑加清 姚冰珊	结转

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
38	福建省三棵树新材料有限公司高新材料综合产业园项目（一期）	工业科技	石门澳	购置国内外先进设备，采用闭环连续的生产工艺，建设乳胶漆，真石质感漆，多彩漆，艺术漆，水性木器漆，水性地坪漆，防水涂料，腻子粉，瓷砖胶，硅藻泥，SBS防水卷材，无胎自贴防水卷材，TPO防水卷材，天然板等生产线，其涂料产品主要应用于建筑装饰等	150700	30000	一至三季度土建施工，四季度土建施工并设备安装调试	福建省三棵树新材料有限公司	无	无	姚冰珊 王浪	结转
39	湄洲湾港秀屿港区石门澳作业区6#、9#泊位工程	交通	石门澳	建设液体散货泊位2个及相应的配套设施，其中6#泊位为5千吨级液体散货泊位；9#泊位为10万吨级液体散货泊位，陆域面积19.66公顷。设计年通过能力396万吨	139481	10000	一、二季度开展土建工程招标工作；三、四季度推进土建工程施工	福建省石门澳港口建设发展有限公司	6月	无	姚冰珊 王浪	结转
40	湄洲湾港秀屿港区石门澳作业区11#泊位工程	交通	石门澳	建设10万吨级通用泊位1个及相应的配套设施，泊位长306m，陆域面积22.58公顷，年设计通过能力466万吨	167278	10000	一、二季度开展土建工程招标工作；三、四季度推进土建工程施工	福建省石门澳港口建设发展有限公司	6月	无	姚冰珊 王浪	结转
41	秀屿区石门澳产业园热电联产二期项目	工业科技	石门澳	本期新建3×910t/h高温高压自然循环流化床锅炉，2×80MW 等级高温高压抽背机来满足本期设计热负荷需求。同步建设脱硫脱硝装置。预留下期扩建场地。厂区总平面布置按规划容量考虑，预留再扩建的条件。燃煤采用水路运输到厂。电厂除灰采用干除灰方式，用汽车运至综合利用或灰场。电厂出线为1回110kV出线	197885	20000	一、二季度施工图设计、三、四季度土建动工	福建永荣科技有限公司	无	无	郑加清 姚冰珊	结转
42	莆田市秀屿区石门澳产业园滞洪区清淤及配套工程	城建环保	石门澳	主要建设内容为滞洪区清淤及配套工程，其中东沁滞洪区清淤面积约85.42万m²，约合1282亩；西园滞洪区清淤面积约114.26万m²，约合1714亩；产业园B、E地块地基处理面积为187.95万m²，约合2819亩；景观生态绿化面积为20.63万m²；老海塘修复1235m；西园滞洪区护岸4535m	116492	30000	一、二季度E1、E3区地块第一次真空预压，E2区地块真摸维护；三、四E1、E3第二次真空预压，E2区土方回填施工	莆田市秀屿区水务投资建设集团有限公司	无	无	姚冰珊	新增
43	莆田市秀屿区石门澳产业园地下管网及配套项目	城建环保	石门澳	主要建设内容为电力、通信、给水、原水、污水、燃气、应急互通管道、互联互通道路、初期雨水收集一体化设备及3个污水泵站等工程	65680	3000	一季度完成施工单位招标并进场；二季度软基处理施工；三、四季度管道及路面浇筑施工	莆田市秀屿区万融实业有限公司	4月	无	姚冰珊	结转
	笏石工业园12个				440500	138750						
44	快递电商园总部项目	商贸服务	笏石工业园	建设电商服务和仓储、快递总部办公楼及配套设施	200000	70000	一季度砌体结构施工完成；二季度外立面装饰装修完成；三季度机电设备安装；四季度园林绿化完成	莆田海嘉置业有限公司	无	无	陈涛	结转
45	栢合冷链物流园项目	商贸服务	笏石工业园	建设5000m²的医疗器械、试剂的冷链仓储配套设施，其中1000m²冷库、物流车及管理软件等	35000	9000	一季度完成施工图设计及相关审查，完成施工许可证办理；二季度完成地基工程；三、四季度主体施工	栢合物流有限公司	4月	无	陈朝晖	新增

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
46	博普医药项目	商贸服务	笏石工业园	占地约30亩，计划建筑面积约40000m²，项目建成后预计公司存量年货运量90万件次，新增营业收入约6亿元，新增税收约1100万元；计划引入第三方药品企业入驻200家，新增税收6000万	15000	4000	一季度完成施工图设计及相关审查，完成施工许可证办理；第二季度完成地基工程；三、四季度主体施工	福建博普医药贸易有限责任公司	4月	无	陈朝晖	新增
47	丰树物流项目	商贸服务	笏石工业园	用地约170.8亩项目，将建成高标准、现代化的仓储物流设施。目前设计总建筑面积达63,467m²，设施层净高可达9m（层高超过11m），荷载达到每m² 3吨，设外置月台，可供大型集卡车辆快速卸货，提高货物周转效率	35000	10000	一季度完成施工图设计及相关审查，完成施工许可证办理；二季度完成地基工程三、四季度主体施工	丰有仓储（莆田）有限公司	4月	无	柯名寰	升级
48	秀屿药械产业综合体	商贸服务	笏石工业园	占地100亩，建设8栋，总建筑面积约20万m²	50000	10000	第一季度：1#厂房基础施工；第二、三季度：1#厂房主体施工；第四季度：室外配套管网施工	莆田宏宝投资有限公司	无	无	陈朝晖	结转
49	天石源超硬材料项目	工业科技	笏石工业园	总用地面积约 76.13亩，主营石材行业加工设备和工具（绳锯）项目以及石材开采加工设备、太阳能光伏行业的切割加工设备及配套的超硬材料工具	30000	5000	一季度完成施工图设计及相关审查，完成施工许可证办理；二季度完成地基工程；三、四季度主体施工	福建天石源设备科技有限公司	4月	无	曾金清	升级
50	亿泰塑胶项目	工业科技	笏石工业园	用地面积约30亩，拟建设一座办公楼、产品展览厅、新产品研发中心、实验室、职工宿舍、食堂、仓库和3座车间	13500	4000	一季度完成施工图设计及相关审查，完成施工许可证办理；二季度完成地基工程；三、四季度主体施工	莆田市亿泰塑胶材料有限公司	4月	无	曾金清	新增
51	环好食品项目	工业科技	笏石工业园	占地面积约70亩，项目分四大板块区域：一是生产加工区，包括中央厨房项目，集专业净菜中心，以及各类商超、酒店、食堂所需的豆制品、面包等原食材供应的专业加工中心；二是冷链仓储中心，保证我司全国基地直采的产品质量；三是农产品分拣中心	15000	5000	第一季度完成施工图设计及相关审查，完成施工许可证办理；第二季度完成地基工程；第三季度主体施工；第四季度，主体施工	莆田市环好食品有限公司	4月	无	曾金清	新增
52	鼎兴纺织项目	工业科技	笏石工业园	占地面积约45亩，建设高档鞋服面料计划引进进口设备，新进鞋服面料生产线15条，将形成一个纺织生产加工基地。	13000	5000	第一季度完成施工图设计及相关审查，完成施工许可证办理，第二季度完成地基工程，第三季度主体施工，第四季度，主体施工。	福建鼎兴纺织有限公司	4月	无	曾金清	升级
53	诚壹食品项目	工业科技	笏石工业园	拟建设两座零下18度冷藏库，存储量为4.5万吨；一座办公楼，周边市场办公配套200个洽谈室；一座水产肉类加工厂房	11000	6000	第一季度完成施工图设计及相关审查，完成施工许可证办理；第二季度完成地基工程；第三季度主体施工；第四季度，主体施工	福建诚壹实业有限公司	4月	无	曾金清 杨守森	新增
54	聚力电机项目	工业科技	笏石工业园	建设厂房一栋以及配套办公、宿舍楼各一栋。生产电动叉车用电机及驱动单元	10000	5000	第一季度完成施工图设计及相关审查，完成施工许可证办理；第二季度完成地基工程；第三季度主体施工；第四季度，主体施工	福建聚力电机有限公司	4月	无	柯名寰	升级

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
55	笏石下尾定固棚户区改造工程二期	城建环保	笏石镇	建设3幢安置房，总建筑面积8万平方米	13000	5750	一季度：1号楼主体3层，4,5号楼移交；二季度：1号楼建至9层，4,5号楼建至3层；三季度：1号楼建至15层，4,5号楼建至8层；四季度：1号楼建至20层，4,5号楼建至12层	莆田市秀屿区港湾实业有限公司	1月	无	杨玉华	新增
	木材加工区2个				73900	25000						
56	木材加工区基础设施提升改造工程	城建环保	木材加工区	木材加工区配套综合中心，园区道路、路灯、绿化、管网、排洪闸等基础设施提升改造项目	5000	5000	第一季度：确定设计单位；第二季度：完成预算并送审，部分施工；第三季度：确定施工及监理单位，并主体开工；第四季度：完成部分主体工程	莆田市秀屿区木材加工区开发有限公司	无	无	柯名寰	结转
57	国家级木材智慧园区综合配套项目	城建环保	木材加工区	木材加工区运动休闲提升工程、东方大道提升扩建、水系提升、学校建设，含小学幼儿园、建设标准化厂房、美家美居新零售中心；十号路市政工程等	68900	20000	第一季度：确定设计单位，部分项目开工；第二季度：完成预算并送审，部分项目开工；第三季度：确定施工及监理单位，并开工，部分项目开工；第四季度：项目主体施工	莆田市秀屿区木材加工区开发有限公司	无	无	柯名寰	结转
	上塘珠宝城2个				127500	20000						
58	上塘珠宝交易中心二期	商贸服务	上塘珠宝城	总用地面积约5.6万m²，总建筑面积约22.5万m²。其中，住宅建筑面积约6万m²、住宅商业配套建筑面积约1.1万m²、SOHO建筑面积约4.4万m²、商业综合体建筑面积约5.8万m²，地下建筑面5.2万m²	100000	15000	一季度进行商业中心方案报批；二季度进行商业中心地下室土方开挖；三季度商业中心地下室建设；四季度商业中心1层板面。	福建鑫和华林置业有限公司	无	无	柯名寰	结转
59	上塘银饰特色小镇EPC（一期）项目	城建环保	上塘珠宝城	上塘银饰文化艺术中心（博物馆）项目，总建筑面积21000m²；市政景观工程；艺术集装箱项目；建筑外立面改造工程	27500	5000	一季度进行文化艺术中心地块农转用报批，珠宝大道透水混凝土施工；二季度进行文化艺术中心地块农转用报批，进行滨河景观施工；三季度进行文化艺术中心地块农转用报批和前期手续办理，进行滨河景观施工；四季度进行文化艺术中心施工许可证办理，完成滨河景观。	莆田市秀屿区上塘银饰小镇实业有限公司	无	无	柯名寰	结转
	东峤工业园8个				1903913	237000						
60	莆田华锦纺织生产项目	工业科技	东峤工业园	本项目分为针织部分、机织部分、染整部分、印花部分、职工生活区、水处理站、供热站等。其中：一期建筑面积293763m²，总投资280314万元，建成年产4.5万吨高端纺织面料生产线；二期建筑面积44687m²，总投资92163万元，采用小浴比染色等先进设备和清洁绿色生产工艺，实施智能化生产，建设年产3万吨高端纺织面料生产线；三期建筑面积624280m²，总投资377523万元，建成年产8万吨高端纺织面料生产线	750000	36000	2栋厂房一、二季度图纸及报建，部分基础施工；三、第四季度基础施工	福建华锦实业有限公司	无	无	郑加清 林震贤	结转

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
61	秀屿区华青年产2.85万吨高档纺织面料生产线项目	工业科技	东峤工业园	拟建9幢厂房及配套设施，建筑面积约15.81万m²，采用自动化生产技术和先进装备，年产2.85万吨高端纺织面料生产线	123430	16000	2栋厂房一、二季度基础施工，三季度主体施工，四季度主体完工	莆田华青日用品有限公司	无	无	郑加清 林震贤	结转
62	秀屿区华健年产1.65万吨高档纺织面料生产线项目	工业科技	东峤工业园	建设年产1.65万吨高端纺织面料生产项目，建设1栋办公楼，7栋厂房，总建筑面积12.5万m²	84085	20000	2栋厂房一、二季度完成图纸及报建，部分基础施工；三季基础施工，四季度主体施工	福建华健新材料有限公司	无	无	郑加清 林震贤	结转
63	年产12.6万吨高端纺织面料生产线建设项目	工业科技	东峤工业园	拟建21幢厂房及配套设施，总占地面积621.39亩，建筑面积约16.99万平方km。采用自动化生产技术和先进装备，建立年产12.6万吨高端纺织面料生产线建设项目，年产值75.6亿元	502938	40000	6栋厂房一、二季度主体施工，三四季度装修及水电安装	福建荔枝新材料有限公司	无	无	郑加清 林震贤	结转
64	年产2万吨高端纺织面料生产线及配套设施建设项目	工业科技	东峤工业园	总占地面积460.81亩，拟建10幢厂房及配套设施，建筑面积20万m²。采用自动化生产技术和先进装备，建立年产2万吨高端纺织面料生产线及配套设施建设项目，年产值20亿元	196055	25000	3栋厂房一、二季度基础施工，三、四季度主体施工	福建华峰华锦纺织科技有限公司	无	无	林震贤	结转
65	华彩新型功能纤维材料产业创业创新基地项目	工业科技	东峤工业园	规划占地面积146666m²，主要建筑物建筑面积150000m²，建立年产1万吨先端纤维中试生产线	120000	30000	一季度部分基础施工；二季度部分基础施工；三季度部分主体施工；四季度完成部分主体工程	福建华彩新材料有限公司	无	无	郑加清 林震贤	结转
66	秀屿区创新综合体项目	商贸服务	东峤工业园	总占地面积105818.36m²、建筑面积253257m²，主要建设科创研发、商务办公及配套设施等	200000	50000	一季度场地平整和图纸报件；二、三季度部分基础施工；四季度部分主体施工	福建长旭科技有限公司	6月	无	李翁华 林震贤	新增
67	秀屿区东峤片区热电联产项目	能源	东峤工业园	近期建设3台150t/h高温超高压循环流化床锅炉+2台18.5MW级高温超高压背压机组	50835	20000	一期一季度完成报建等前期手续；二季度基础施工；三、四季度主体施工	莆田浩睿新能源有限公司	5月	无	欧丽香 林震贤	升级
住建局20个					1796816	245450						
68	莆田火车站南北广场东西两侧地下通道涉铁预埋工程	城建环保	笏石镇	建设道路宽17.6-26.1m，采用双向四车道，设计时速40km/小时。其中，东侧地下通道全长820m，西侧地下通道全长860m，主要建设内容包括顶管盾构段隧道、明挖隧道、U型槽、明挖出入口等	113566	30000	第一季度完成前期工作；第二季度启动建福厦铁路加固变更处理；第三季度新建福厦铁路加固变更处理完成；土建主体四电迁改及盾构井开始施工；第四季度土建工程继续四电迁改及盾构井施工	莆田市轨道交通有限公司	6月	无	林震贤	结转
69	秀屿区农村生活污水治理及笏石溪河道综合整治PPP项目	城建环保	各镇	包含农村生活污水收集与处理工程、笏石溪综合整治工程两个子项目。其中，农村生活污水收集与处理工程主要包括全区7个镇，共计147个行政村（社区）的污水收集、污水处理及污水提升工程；笏石溪综合整治工程主要内容包含河道护岸工程、水环境治理工程、景观绿化工程三大部分	148000	30000	前三季度启动南日、埭头镇农村污水管网建设；四季度基本完成南日、埭头镇农村污水管网，并启动东峤农村污水管网建设	莆田市秀屿区新城建设有限公司	无	无	黄永忠 林震贤	结转

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
70	莆田市木兰溪流城秀屿片区水系综合治理PPP项目	农林水利	笏石镇	包含土海水系综合整治工程、土海周边水系综合整治及连通工程（二期）、秀屿区河道综合整治（二期）工程、莆田市秀屿区土海与笏石溪连通工程（坝边河标段）、秀屿区河道综合整治（二期）工程四个子项目，项目涉及流域生态治理、农业观光采摘、再生水回用、安全水系构建等	133000	30000	第一季度启动木兰溪子项目一一、二期工程、顶社河清淤等、子项目二河道水利工程、子项目三3条溪；第二季度建设子项一坝边河、顶社河、二期水污染防治、子项目二河道水利、子项目三3条溪；第三季度建设子项一坝边河、顶社河、二期水污染防治、子项目二河道水利、子项目三6条溪；第四季度建设子项一坝边河、顶社河、二期水污染防治、子项目二河道水利、子项目三9条溪	莆田市秀屿区新城建设有限公司	无	无	黄永忠 林震贤	结转
71	城区基础设施维护工程	城建环保	各镇	道路、公共停车场、标志、标线、爆闪灯、红绿灯、护栏设置改造、污水、城市防洪排涝、交通设施、绿化、城区路灯建设及维护	2000	2000	完成城区创城日常基础设施维护	莆田市秀屿区新城建设有限公司	1月	12月	林震贤	结转
72	后黄安置区	城建环保	笏石镇	占地面积2539.84m²，总建筑面积23396.18m²。计划建设两栋12层的小高层	4700	500	一季度开工建设，第二季度、第三季度基础施工，第四季度主体施工	莆田市秀屿区新城建设有限公司	3月	无	郑添貽 林震贤	结转
73	吴厝安置区改造工程	城建环保	笏石镇	建设吴厝棚户区改造安置房，规划用地80亩，总建筑面积17万m²	50000	5000	一季度开工建设，第二季度、第三季度主体施工，第四季度完成部分主体建设	莆田市秀屿区新城建设有限公司	1月	无	郑添貽 林震贤	结转
74	大唐世家	城建环保	笏石镇	位于中心城区东片区，占地面积142亩，分为三期开发	100000	10000	一季度完成部分主体建设，二季度完成主体建设，三季度主体启动落架，四季度完成部分主体落架	大唐房地产	无	无	林震贤	结转
75	中建荔景	城建环保	笏石镇	位于笏石工业园区内，占地面积116亩，分为二期开发	120000	10000	一季度完成部分主体建设，二季度完成主体建设，三季度主体启动落架，四季度完成部分主体落架	中建房地产	无	无	林震贤	结转
76	云悦壹号	城建环保	笏石镇	位于高铁片区内，占地面积174亩，分为二期开发	80000	10000	一季度完成部分主体建设，二季度完成主体建设，三季度主体启动落架，四季度完成部分主体落架	世茂富力房地产	无	无	林震贤	结转
77	金泰来·紫金城	城建环保	笏石镇	占地47亩，建设1幢22层、1幢24层、3幢26层住宅楼，1幢3层商业楼，总建筑面积约11万m²	40000	500	一季度完成部分建设，二、三季度开始主体建设，四季度完成部分建设任务	金泰来房地产	无	无	林震贤	结转
78	新世纪商业广场	城建环保	笏石镇	占地28.68亩，建设1幢18层写字楼、1幢3层商场，总建筑面积6.6万m²	18000	500	一季度完成落架，二季度完成项目建设	新世纪房地产	无	6月	林震贤	结转
79	国湄·领秀	城建环保	笏石镇	占地137亩，规划建设17幢住宅楼。住宅套数1784套，配件沿街商业、公建设施，总建筑面积291671.08m²。商业面积33707.54m²，住宅面积207095.52m²	171800	10000	一季度完成部分主体建设，二季度完成主体建设，三季度主体启动落架，四季度完成部分主体落架	市国投置业	无	无	林震贤	结转
80	海天首府	城建环保	笏石镇	占地50.5亩，建设3幢24层、2幢25层、2幢26层住宅楼，总建筑面积约10万m²。其中住宅714套，住宅面积9.6万m²，商业面积0.24万m²	49000	500	一季度完成配套工程建设，二季度完成项目建设	海天房地产	无	6月	林震贤	结转

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
81	琇屿青城	城建环保	笏石镇	包含地下车库、商业及设备用房的建筑面积约15万m²，7000m²地下商业，地上建筑面积约42万m²，建设大型商业综合体建筑面积约8万m²、商业步行街建筑面积约3.3万m²、幼儿园建筑面积约4000m²、住宅及配套用房建筑面积约30.3万m²	350000	30000	一季度完成部分主体建设，二季度完成主体建设，三季度主体启动落架，四季度完成部分主体落架	福建省莆田市宏凌万德置业有限公司	无	无	林震贤	结转
82	国湄清塘雅居	城建环保	笏石镇	位于吴厝片区，占地面积101亩	80000	10000	第二季度完成前期工作，第三季度开工建设，第四季度完成部分基础工程	国湄房地产	无	无	林震贤	结转
83	国投景园项目	城建环保	笏石镇	位于火车站片区，占地面积61.4亩	50000	10000	第二季度完成前期工作，第三季度开工建设，第四季度完成部分基础工程	国投房地产	无	无	林震贤	结转
84	坝津东津棚户区建设项目	城建环保	笏石镇	安置区规划面积占地约80亩，规划建设16栋18-24层的高层安置房，配套建设老人活动中心、幼儿园等设施，总建筑面积约16万m²	100000	20000	一季度基础施工，二季度部分主体建设，三季度部分主体建设，四季度部分主体启动落架	莆田市秀屿区新城建设有限公司	无	无	张伯松 林震贤	结转
85	锦绣新城	城建环保	笏石镇	总建筑面积58.81万m²，拟建设3栋住宅楼，1栋门卫室、1栋配电房及一层地下车库，配套建设景观绿化、道路、停车场等	13600	3300	一季度基础施工，二季度部分主体建设，三季度部分主体建设，四季度部分主体启动落架	莆田市秀屿区新城建设有限公司	1月	无	林震贤	结转
86	兴秀路（天马街-涵港大道）	交通	笏石镇	兴秀路（天马街-涵港大道），道路全长707m，路幅宽度24m，城市次干道	3150	3150	一季度、二季度进行道路建设，三季度完成项目建设	莆田市秀屿区新城建设有限公司	无	9月	林震贤	结转
87	莆田文化创意产业园	商贸服务	笏石镇	建成一幢由三星酒店、五星酒店、办公及商业等组成的综合性酒店，以完善市会展中心配套建设，推进高铁片区发展	170000	30000	一季度开展前期工作，二季度开工建设，第三、四季度完成部分基础工程	莆田市国投置业有限公司	6月	无	尹辉	新增
	交通运输局9个				422777	97759						
88	联十一线秀屿段（A8、A9合同段）	交通	笏石镇	福建省普通国省干线公路联十一线（莆田境）涵江江口至仙游枫亭段工程秀屿段（A8、A9合同段）全长6.61km，起点桩号K21+051.5，位于珠坑村，路线由东向西上跨土海湿地、荔港大道，于秀港路和城港大道交叉位置各设置互通枢纽1处，分别为秀港互通和度田互通，设计终点桩号K27+080	108850	49600	一季度完成部分桩基；二季度完成部分桩基、承台、预制梁；三季度完成部分桩基、承台、预制梁；四季度完成部分承台、预制梁、墩柱	市交投集团	无	无	曾金清	结转
89	南日环岛路（联一线南日段及南环岛路段）	交通	南日镇	总长约23公里，其中一期长3.5公里，起点三墩至山初段，全线采用二级公路兼城市主干道标准设计，设计速度60公里/小时，路基宽24m。二期长19.5公里，起点三墩、岩下村至山初村，按公路一级兼城市主干道进行设计，设计速度50km/h，道路红线宽度42米，双向四车道	140000	6259	先行建设一期项目。一季度进行路基施工；二季度进行路基、桥涵施工；三季度路面施工；四季度一期竣工	南日镇人民政府	无	无	曾金清	升级

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
90	省道201线秀屿温东至太湖段（莆田市滨海大道建设工程）	交通	笏石镇	滨海大道秀屿段道路全长2.1km，路幅宽度60m，双向8车道	59790	2000	一季度完成部分路基；二季度完成部分路基；三季度完成部分路基及桩基；四季度完成部分承台、墩柱	市城投集团	无	无	曾金清	结转
91	秀屿区沁峤路一期道路大中修及配套提升工程	交通	月塘镇	本项目为道路大中修及配套提升工程，建设里程为4.617km。项目主要建设内容为路面工程、交通工程、绿化工程、边沟排水及路灯照明工程	2800	900	一季度完成路面工程。二季度完成配套工程并交工通车	区交投公司	无	6月	曾金清	结转
92	石城疏港公路二期工程赤坡安置区建设工程	城建环保	埭头镇	本项目共设置了2幢六层住宅楼,地上一层为工具间、二-六层为住宅,2幢住宅楼总建筑面积9098.28m ² 。项目规划总用地面积8068.68m ² ,建筑基底面积1640m ² ,总建筑面积9098.28m ² ,主要为住宅,配套建设工具间、配电房、物业管理处、公厕、垃圾收集间、道路、绿地停车场等相应的基础设施	2738	2000	一季度完成部分标准层建设。二季度主体封顶。三季度完成砌体及装饰装修工程。四季度完成供水供电及大门围墙等附属配套设施	区交投公司	2月	无	曾金清	结转
93	笏石镇岐厝片区棚户区改造工程	城建环保	笏石镇	规划总用地面积约 54886.94 m ² ,其中建筑占地面积约 11768.46 m ² 。A 地块由 2 幢 15 层、4 幢 12 层的安置住宅楼、2 个大门及发电配电房、公共配套设施、其他相关配套服务设施组成,。B 地块由 7 幢 11 层的安置住宅楼、1 幢 1 层变电室、1 幢 1 层开闭所、2 座大门、1 个车行出入口及公共配套设施、其他相关配套服务设施组成。配套建设给排水系统、电气系统、消防系统、空调通风系统、智能化系统、电梯工程、景观绿化、广场道路及地下人防设施工程等	56388	14000	一季度完成A地块土方开挖及桩基、边坡支护施工。二季度完成A地块地下室工程。三季度完成A地块部分主体结构。四季度A地块主体封顶	区交投公司	无	无	曾金清 杨守森	结转
94	笏石镇西徐片区棚户区改造工程	城建环保	笏石镇	本工程规划总用地面积约32800.51m ² 。由 5 幢 17 层（H2=53.80m）的安置住宅楼、1 幢 1 层的变电所、2 幢 2 层的工具间配套、1 座 1 层大门及其他相关配套服务设施组成。配套建设有给排水系统、电气系统、消防系统、空调通风系统、智能化系统、电梯工程、景观绿化、广场道路、周边配套进场路及地下人防设施工程等	34195	14000	一季度完成地下室工程。二季度完成部分主体结构。三季度主体封顶。四季度完成部分砌体工程	区交投公司	无	无	曾金清	结转

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
95	联十一线秀屿段梅山安置区	城建环保	笏石镇	本工程规划总用地面积约13955m ² ,总建筑面积约31774m ² ,配套社区服务用房,物业等配套公共设施建筑面积约。配套建设给排水系统、电气系统、消防系统、空调通风系统、智能化系统、电梯工程、景观绿化、广场道路及地下人防设施工程等。	10761	5000	第一季度:完成施工图设计、预算及预算审核。第二季度:完成施工、监理单位招标并开工建设。第三季度:完成地下室。第四季度:完成部分标准层建设	区交投公司	6月	无	曾金清	结转
96	联十一线秀屿段珠坑安置区	城建环保	笏石镇	本工程规划总用地面积约7441.2m ² 。由2幢15层(h=50.93m)的安置住宅楼、1幢1层的发电、配电房其他相关配套服务设施组成。配套建设给排水系统、电气系统、消防系统、空调通风系统、智能化系统、电梯工程、景观绿化、广场道路及地下人防设施工程等	7255	4000	一季度完成施工图设计、预算及预算审核。二季度完成施工监理招标并开工建设。三季度完成地下室。四季度完成部分标准层建设	区交投公司	6月	无	曾金清	结转
	教育局5个				60000	8000						
97	毓英中学城东校区	社会事业	笏石镇	征地54.48亩,总建筑面积为35000m ² ,建设教学综合楼、实验综合楼、办公楼、多功能馆、学生宿舍、食堂、配电房、地下室、运动场及校门围墙等附属配套设施	18000	2000	一季度主体在建,二季度封顶装修,三季度竣工验收	毓英中学	无	无	尹辉 欧丽香	结转
98	区实验小学城东校区	社会事业	笏石镇	征地40.5亩,总建筑面积约25600m ² ,建设教学楼、实验楼、办公楼、多功能馆、幼儿教学楼、食堂、配电房、地下室、运动场及校门围墙等附属配套设施	12000	2000	一季度基础动工,二季度主体在建,三季度封顶装修,四季度主体完工	实验小学	3月	无	尹辉 欧丽香	结转
99	中小学教育提升工程	社会事业	相关镇	莆田第二十五中学教学楼5978m ² 、实验中学图书馆4468m ² 、笏石四新小学2、3#教学楼8600m ² 、笏石田头小学教学楼2335m ² 、埭头培红小学教学楼1800、东庄苏厝小学教学楼2700m ² 、平海石井小学教学楼2400m ²	4000	2000	一季度基础动工,二季度主体在建,三季度封顶装修,四季度主体完工	莆田第二十五中学等学校	无	无	尹辉	结转
100	公办幼儿园建设	社会事业	相关镇	笏石岭美小学幼儿教学楼5000m ² 、平海赤坡小学幼儿教学楼2400m ² 、埭头英前小学教学楼4100m ²	3000	1000	一季度基础动工,二季度主体在建,三季度封顶装修,四季度主体完工	笏石中心小学等	无	无	尹辉	结转
101	莆田工业职业技术学院新建工程	社会事业	笏石镇	征地67亩,建筑面积约5万m ² ,建设教学楼、实验楼、图书馆、学生公寓、师生食堂、运动场、校门围墙及附属配套设施	23000	1000	一季度基础动工,二季度主体在建,三季度封顶装修,四季度主体完工	区国投	3月	无	尹辉	新增
	卫健局4个				11677	6046						
102	秀屿区内科综合楼项目	社会事业	笏石镇	建筑占地面积1891.66 m ² ,总建筑面积14361.14 m ² ,其中地上面积12625.33 m ² ,地下室面积1735.81 m ² ,建筑9层,地下1层,建筑高度36.7m	5755	1170	一季度完成内外墙粉刷、外架拆除等施工;二季度完成瓷砖、涂料、门窗安装、消防、水电、吊顶等施工及各种调试、收尾	秀屿区医院	无	6月	蔡进山	结转

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
103	东桥镇卫生院病房楼扩建项目	社会事业	东桥镇	项目总占地面积800m²，在原综合楼东侧扩建5F病房楼及其配套医疗器械（CT、DR、彩超、胃镜、化验室、手术室等）设施，同时配套建设室外广场硬化、绿化、管网等基础设施	1073	1073	一季度完成工程招投标，二季度开始工程施工，三季度工程施工，第四季度完成主体结构建设	东桥镇卫生院	4月	无	蔡进山	结转
104	南日镇卫生院周转房建设项目	社会事业	南日镇	拟建一幢八层框架结构的周转住宿，占地面积约500m²，总建筑面积约4000m²	939	803	一季度框架3层；二季度框架8层及砌墙；三季度室内装饰工程完工	南日镇卫生院	2月	8月	蔡进山	结转
105	东庄镇卫生院新址项目	社会事业	东庄镇	东庄镇卫生院新址，总用地面积15793.13m²，一期总建筑面积8000m²，其中地上建筑面积6513.54m²，地下建筑面积1486.46m²。建设内容主要包括：1幢5F医疗综合大楼、1幢1F医疗垃圾收集点、1幢1F门卫及消控室、1幢1F配套服务用房（变配电室）以及配套建设道路、停车场、景观绿化、污水处理站、供水、供电等设施	3910	3000	一季度开工建设，二季度土建工程施工，三空地给排水、电气、消防、装饰工程施工，四季度道路及景观等配套工程	秀屿区东庄镇卫生院	3月	无	蔡进山	结转
国投公司1个					59594	59594						
106	莆田市秀屿区高铁南片区配套市政道路工程	交通	笏石镇	站前路道路全长1572m，宽30m。上林路道路全长615m，宽24m。刘厝二路道路全长542m，宽12m。刘林路道路全长571m，宽18m。坝津街全长632.899m，路幅宽24m。西马二路全长485m，路幅宽24m。西塘街全长614.222m，路幅宽18m。	59594	59594	一季度：站前路、上林路、刘厝二路、刘林路、西塘街完成道路工程图纸设计，坝津街、西马二路完成土方开挖；二季度：站前路、上林路、刘厝二路、刘林路、西塘街完成图纸设计，坝津街、西马二路完成给排水管道、电缆管道回填；三季度：站前路、上林路、刘厝二路、刘林路、西塘街完成管道工程，坝津街完成路面工程，西马二路完成路基工程；四季度：7条路全部完成路面工程	莆田市秀屿区国有资产投资有限公司	1月	无	陆建琪 林震贤	新增

秀屿区2021年预备重点项目安排表

单位：万元

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
	合计41个				6596202	657200						
	东庄镇3个				6750	1500						
1	东庄新集镇区建设	城建环保	东庄镇	拟在秀港大道南侧规划建设集镇中心区，以解决完善公共服务配套功能，提升人居环境品质。集镇中心区范围东至东七街，北至佳强路，南至规划横一路，西至海神木业，规划总用地面积162公顷（2430亩），其中，可开发建设的未利用地约500亩	1000	500	一、二季度开展前期工作；三季度启动安置房设计审批；四季度土地出让，部分项目开工建设	东庄镇人民政府	12月	无	姚冰珊	结转
2	农业观光项目	城建环保	东庄镇	结合两岸文化，建设集现代农业、中药材为一体的农业旅游示范基地	5000	500	一季度启动土地流转，二季度土壤改良，三季度启动中草药种植	东庄镇马厂幸福家园建设投资有限公司	11月	无	姚冰珊	新增
3	东庄加油站	城建环保	东庄镇	拟建设一座东庄加油站	750	500	一季度完成图纸设计及审批，二季度完成前期报建手续办理，三季度开工，四季度建成投营	东庄镇人民政府	9月	12月	蔡进山	结转
	东峤镇1个				70000	20000						
4	莆田五侯秋望文化园	商贸服务	东峤镇	创建公共文化服务示范区，打造莆田市全域生态文明旅游基地，规划建设“三园一谷”，即农耕艺术园、禅文化园、生命文化园以及莆心谷	70000	20000	一季度项目方案规划设计，并完成方案规划设计深化及审批通过；二季度完成土地出让手续；三季度项目开工建设；四季度完成基础工程	平海镇渔港有限公司	8月	无	李翁华 蔡进山	新增
	埭头镇1个				5000	1000						
5	年产50万方机制砂生产项目	工业科技	埭头镇	生产厂房用地约20亩，建设安装年产机制砂50万m³成套设备，检测实验室及其附属设施。购置主要生产设备履带式移动破碎站和筛分站3台，反击式破碎机2台，颚式破碎机2台，倾斜式筛分机4台，水平式2台，圆锥式破碎机3台，NF干式整形制砂设备1套	5000	1000	一、二季度完成前期审批手续，三、四季度设备进场，陆续开工	中交上海航道局有限公司、四川圣桥岩土工程有限公司（分包）	11月	无	杨玉华	结转

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
	平海镇1个				300	0						
6	平海一级渔港提升工程	农林水利	平海镇	1、旧堤加固265m、防护墙增补38m；2、渔港执法码头建设，面层硬化4900m²；3、疏浚工程60万m³；4、散石清理4000m³；5、原斜坡道维护150m	300		一、二、三季度协调红线修正问题，四季度动工建设	平海镇渔港有限公司	12月	无	曾金清	新增
	南日镇3个				23151	15600						
7	深海网箱养殖融合漂浮式风机示范项目	工业科技	南日镇	建设工程位于南日岛东北侧海域龙源莆田南日岛海上风电场一期项目场区内，拟新建一座漂浮式风机同时利用浮体平台进行深海网箱养殖，实现风渔融合。	15951	13000	一季度完成项目勘察及初步设计；二季度完成项目立项及模型水池试验；三季度完成项目招标；四季度启动浮体、动态缆制作及养殖设施采购。	福建龙源海上风力发电有限公司	10月	无	曾金清	新增
8	莆田市城乡供水一体化—南日岛备用水源建设工程	农林水利	南日镇	建设工程位于南日岛，主要实施内容包括备用水源地防渗处理、新建抽水泵站、铺设输水管道等内容。取水泵站采用钢筋混凝土潜水泵站，泵站设计规模10000m³/d，新建DN400PE管道长度303m	1600	600	一季度完成项目前期工作；二季度完成项目招投标；三季度启动项目建设；四季度完成备用水源地防渗处理和铺设输水管道	莆田市秀屿区南日镇人民政府	7月	无	曾金清	新增
9	莆田市城乡供水一体化—莆田农村“一户一表”及老旧管网改造工程	农林水利	南日镇	本工程建设配水主管道约500km。设置远传水表组16530套，配套新建不锈钢集中表箱5500套	5600	2000	一季度完成项目前期工作；二季度完成项目招投标；三季度启动项目建设；四季度完成部分主管道和表箱建设	莆田市秀屿区南日镇人民政府	7月	无	曾金清	新增
	石门澳产业园6个				3849921	374000						
10	2*100万吨/年丙烷制丙烯及下游新材料项目	工业科技	石门澳	总建筑面积1050000m²。一期：年产苯酚/丙酮装置25/15万吨、年产双酚A装置23万吨、年产聚碳酸酯26万吨、年产的聚丙烯两套（PP1、PP2）各45万吨。二期：年产HPP0（含H202）45万吨、年产聚丙烯（PP1）45万吨、年产聚丙烯（PP2）20万吨等。新建装置、厂房、仓库及相应配套设施	3541715	310000	一季度开展项目地块软基处理；同步开展项目环评报告、节能报告、安评报告、稳评报告、职评报告等动工前合规性证照办理；二、三季度开展项目总体及基础设计工作、工艺包购买及设备长周期订货；四季度完成相关行政手续报批并开工建设	福建永荣新材料有限公司	12月	无	姚冰珊	新增

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
11	莆田市秀屿区石门澳产业园生态修复及配套工程	城建环保	石门澳	主要建设内容为港池疏浚物处置及地基处理工程、道路工程和生态海堤工程。建设规模为产业园C、D区地基处理面积约2669亩；北通道长861m，宽12m；南通道硬化长5300m，宽5m；建设生态海堤长983m	90403	40000	一季度完成D区软基处理排水板施工，C区软基处理排水板施工；二季度D区抽真空；三季度完成D区软基处理抽真空；四季度D区土方回填施工	莆田市秀屿区万融实业有限公司	9月	无	姚冰珊	新增
12	莆田市秀屿区石门澳产业园东片区通道工程	交通	石门澳	主要建设内容包括软基处理工程、道路工程、箱涵工程、市政管线工程、绿化工程及配套设施等，项目全长3.526km，路幅宽度12m	10803	8000	一季度完成水泥搅拌站施工；二季度完成软基处理抽真空；三季度涵洞施工；四季度完成涵洞施工并开始管道施工	莆田市秀屿区万融实业有限公司	9月	无	姚冰珊	新增
13	石门澳产业园污水处理厂二期项目	城建环保	石门澳	建设规模为3.5万吨/日，污水处理采用“气浮+细格栅+调节/事故池+铁碳微电解+水解酸化+两级A/O池+二沉池+ABR+气浮+臭氧催化氧化+生物炭滤池+反硝化深床滤池”工艺。工程建设内容包括厂外污水收集管输送管网和厂区内污水处理主体工程及配套辅助设施。其中厂外污水收集输送管网总长度约21km，管径范围为DN150~DN500；污水厂占地约87246m ²	67000	1000	一、二季度开展设计工作，三季度开展招投标，四季度开工建设	莆田市港城水务科技有限公司	11月	无	姚冰珊	结转
14	湄洲湾秀屿港区石门澳作业区1#、13#码头项目	交通	石门澳	1#泊位建设2万吨级化工码头，设计年吞吐量168万吨，装卸货种为甲醇22万吨/年、乙二醇84万吨/年，回用乙二醇62万吨/年；13#泊位建设5万吨级通用码头，设计年吞吐量380万吨/年，装卸货种为片材、纤维、DMT等	110000	10000	第一、二季度完成项目核准，第三季度完成用海手续办理，第四季度开始软基处理施工	华峰华锦集团有限公司	11月	无	姚冰珊	新增

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
15	莆田市秀屿区石门澳产业园综合服务中心项目	商贸服务	石门澳	主要建设内容包括一幢综合楼、一幢附属楼，占地面积30亩；配套建设道路及其他地面硬化、绿化、围墙、大门、综合管网、智能化系统等设施	30000	5000	第一、二季度完成用地出让手续及勘察设计招标工作；第三季度完成施工图设计、施工单位招标工作；第四季度进场施工	莆田市秀屿区万融实业有限公司	12月	无	姚冰珊	结转
	笏石工业园2个				35500	1200						
16	皇磊米业	工业科技	笏石工业园	拟建设标准粮库及配套建筑设计计两万m²，引进国内外先进的大米、发芽糙米加工流水线两条，计日产300吨	10500	500	第一季度完成挂牌出让，第二季度完成不动产权证办理，第三季度完成工规许可证，第四季度完成施工图设计，项目开始动工	皇磊米业	12月	无	曾金清	结转
17	深圳建福科技电子加工基地	工业科技	笏石工业园	本项目拟选址在莆田市秀屿区笏石工业园区三期秀港路旁，建设手机零部件的加工配厂，形成一个高端手机配件为一体的零部件生产加工基地	25000	700	第一季度完成挂牌出让，第二季度完成不动产权证办理，第三季度完成工规许可证，第四季度完成施工图设计，项目开始动工	深圳建福科技	12月	无	杨守森	新增
	木材加工区2个				310000	20000						
18	无醛木业二期生产项目	工业科技	木材加工区	建设年产10万M3无醛板生产区、展示区、研究院、配套区和生活区五大功能区为一体的国材（莆田）无甲醛木业生态环保产业园	300000	10000	一季度开始土地前期手续；二季度项目用地前期手续办理；三季度项目用地完成前期手续；四季度二期项目开始动工	国家建筑材料展贸中心	11月	无	柯名寰	结转
19	园区道路提升及雨污水管道清淤项目	城建环保	木材加工区	园区道路提升及雨污水管道清淤项目（二号路、四号路、七号路、八号路、九号路、十一号路、支一路），对原有道路提升扩建，新建机动车道、非机动车道、人行道，木栈道、路灯，雨污管网修缮清淤等	10000	10000	一季度确定设计单位，二季度完成预算并送审，三季度确定施工及监理单位，四季度项目动工	莆田市秀屿区木材加工区开发有限公司	9月	无	柯名寰	新增

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
	东峤工业园区2个				307000	15000						
20	福建循益水处理技术有限公司建设项目	工业科技	东峤工业园	总占地面积148133.33m²，本项目分污水处理区和净水处理区，污水处理区用地面积106200m²，处理能力为7.6万吨/天；净水处理区用地面积41933.33m²，处理能力为6万吨/天。项目分三期建设，其中一期建筑面积135043.16m²；二期建筑面积29457.39m²；三期建筑面积29485.725m²	57000	5000	一季度办理供地手续，二季度办理供地手续和报件前期手续，三季度土地平整，四季度部分基础施工	福建循益水处理技术有限公司	12月	无	林震贤	新增
21	秀屿区高端户外军民两用纺织面料生产项目	工业科技	东峤工业园	总占地500000m²，建筑面积650000m²，项目采用高速机电一体化梭织机生产高支、高密、提花等高档高端户外军民两用纺织面料，年产值35亿元	250000	10000	一、二季度办理供地手续，三季度场地平整，四季度1栋厂房基础施工	福建华悦用品科技有限公司	12月	无	林震贤	新增
	发改局1个				99658	30000						
22	秀屿区高铁片区刘厝棚户区改造	城建环保	笏石镇	拟建设安置房1130套，总建筑面积约15万m²及其配套设施	99658	30000	一、二季度完成地块土石方开挖平整，挖方98万方；三季度项目开工建设；四季度基础施工	莆田市秀屿区铁路投资开发有限公司	8月	无	张伯松 曾金清	新增
	住建局6个				261000	52200						
23	华安路	城建环保	笏石镇	计划建设城市次干道，路幅宽度24m	1000	200	一、二季度开展前期工作，三季度完成土地收储，四季度开工建设	莆田市秀屿区新城建设有限公司	12月	无	林震贤	新增
24	吴厝片区路网建设项目	城建环保	笏石镇	计划建设（吴厝支路-华安路）、吴厝支路（福屿街-天马街）毓秀路等市政市政道路以及配套设施	10000	2000	一、二季度开展前期工作，三季度完成土地收储，四季度开工建设	莆田市秀屿区新城建设有限公司	12月	无	林震贤	新增

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
25	PS拍-2020-04号地块	城建环保	笏石镇	占地86.05亩，容积率1.8，计划商业办公及配套服务设施	60000	10000	一、二季度开展前期工作，三季度开工建设，四季度完成部分基础工程	福建长旭科技有限公司	12月	无	林震贤	新增
26	PS拍-2020-05号地块	城建环保	笏石镇	占地72.68亩，容积率1.8，计划建设住宅及配套服务设施	60000	10000	一、二季度开展前期工作，三季度开工建设，四季度完成部分基础工程	福建长旭科技有限公司	12月	无	林震贤	新增
27	PS拍-2020-25号地块（房地产项目）	城建环保	笏石镇	占地约51亩，容积率2.8，计划建设住宅及配套服务设施	50000	10000	一、二季度开展前期工作，三季度开工建设，四季度完成部分基础工程	福建省海峡置业有限公司	12月	无	林震贤	新增
28	PS拍-2020-26号（房地产项目）	城建环保	笏石镇	占地约80.47亩，容积率2.2，计划建设住宅及配套服务设施，计划建设住宅及配套服务设施、配套建设幼儿园一所	80000	20000	一、二季度开展前期工作，三季度开工建设，四季度完成部分基础工程	厦门唐毅房地产有限公司	12月	无	林震贤	新增
	交通运输局3个				1110613	84200						
29	秀屿区陆地港项目及基础设施配套	商贸服务	笏石镇	1、国投湄洲湾陆地港项目分三期建设：一期建设汽车铁路运输福建分拨中心、集快件、集拼、冷链物流、专业仓储、跨境电商、信息服务、交易、金融等现代化物流服务功能于一体的内陆口岸；二期建设综合保税区，基本形成运输配送、信息处理、保税仓储、加工和商业配套的现代物流中心；三期扩大腹地市场范围，提升园区服务能级，强化闽、赣、粤、浙四省物流通道，打造覆盖四省的物流分拨配送中心。2、笏枫路提升工程，约5.8km3、清塘大道五期，约2km	1060000	80000	一、二季度完成一期土地丈量及房屋征迁工作；三季度开工建设；四季度累计完成一期工程量的20%	国投湄洲湾产业园开发有限公司	8月	无	曾金清	新增
30	莆田秀屿南日（石城）陆岛滚装码头工程等6个项目	交通	埭头镇 南日镇	罗盘：扩建500吨客货泊位1个 万峰官沃：新建500吨客货泊位1个 浮叶：扩建300吨陆岛交通码头1座 鹅头：新建500吨客货泊位一个 东西管杯：扩建300吨陆岛交通码头1座，泊位2个 南日（石城）：新建1000吨滚装泊位两个及380客船泊位5个	30613	1200	一、二、三季度计划完成罗盘、浮叶、鹅头项目前期工作，争取四季度开工	石南轮渡有限公司	10月	无	曾金清	结转

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
31	秀屿区石南轮渡智慧调度中心及水运配套设施提升项目	交通	南日镇	本项目规划用地面积约 43060.91 m²，其中：石南轮渡智慧调度中心（含售票厅）建设用地约 5594.80 m²，南日码头室外场地建设用地约 9310.50 m²，南日山初码头候船楼工程建设用地约1055.61 m²，道路总长约 1685m。新建石南轮渡智慧调度中心（含售票厅）、南日山初码头候船楼工程、渡船两艘等，配套建设轮渡各码头广场、停车场、进场道路设施、安全监控防控设施系统一揽子工程等	20000	3000	一季度办理项目用地规划立项等前期手续；二季度启动项目征迁工作；三季度开展项目设计及预算编制等工作；四季度争取完成施工、监理单位招标等工作并开工建设	区交投公司	12月	无	曾金清	新增
	教育局6个				94300	3500						
32	毓英学校建设工程	社会事业	笏石镇	用地面积约125亩，总建筑面积约8.5万m²，办学规模为小学36个教学班，初中42个教学班，建设教学楼、科技楼、食堂、配电房、消防设施、运动场、校门及附属配套设施建设	23000	500	一、二季度办理前期手续，三季度办理施工图图审及预算等，四季度开工建设	区国投	10月	无	尹 辉	新增
33	市第三实验小学建设工程	社会事业	笏石镇	用地面积约59亩，总建筑面积3.2万m²，建设小学教学楼、、实验楼、行政办公楼、体育馆、运动场、校门围墙及附属配套设施建设	15000	500	一、二季度办理前期手续，三季度办理施工图图审及预算等，四季度开工建设	区国投	10月	无	尹 辉	新增
34	莆田第一中学秀屿校区	社会事业	笏石镇	用地面积约150亩，总建筑面积10万m²，建设完全中学教学楼、实验楼、体育馆、图书馆、学生及教师宿舍楼、食堂、运动场、校门围墙及附属配套设施建设	36000	1000	一季度完成勘探成果审查并施工图设计；二季度完成施工图审查；三季度完成施工许可证并开工建设；四季度主体在建	区国投	9月	无	尹 辉	新增

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标		项目业主或法人代表	计划开工月份	计划建成月份	挂钩领导	备注
						计划投资	分季度形象进度					
35	市实小秀屿分校建设工程	社会事业	笏石镇	用地面积约33亩，总建筑面积约2.35万m ² ，办学规模为小学30个教学班。建设小学教学楼、科技楼、食堂、配电房、消防设施、运动场、校门围墙及附属配套设施建设	10000	500	一、二季度办理前期手续，三季度办理施工图图审及预算等，四季度开工建设	区国投	10月	无	尹辉	新增
36	埭头第一中心小学迁建工程	社会事业	埭头镇	征地52亩，总建筑面积约23866m ² ，建设小学教学楼、科技楼、学生宿舍楼、运动场、校门围墙及附属配套设施	8300	500	一季度办理前期手续，二季度招投标，三季度基础动工，四季度主体在建。	埭头第一中心小学	8月	无	尹辉	新增
37	2021年学校提升工程	社会事业	相关镇	建设莆田十中学生宿舍楼6500m ² 、东湖初级中学教学楼2800m ² 、南日中学学生宿舍楼2800m ² 、实验小学扩建工程4000m ² 、区第三实验小学扩建工程6000m ² 、东峤许厝小学幼儿教学楼3000m ² 等项目及附属配套设施。	2000	500	一、二季度办理前期手续，三季度办理施工图图审及预算等，四季度开工建设	莆田十中等	11月	无	尹辉	新增
	国投公司4个				423009	39000						
38	莆田市秀屿区高铁南片区北组团棚户区改造项目	城建环保	笏石镇	总用地面积为157214.00m ² （235.81亩），项目总建筑面积为559979.29m ² 。	253594	5000	一季度开展前期工作，二季度完成部分项目前期工作，三季度部分项目开工，四季度加快项目推进	莆田市秀屿区国有资产投资有限公司	7月	无	林震贤	新增
39	莆田市秀屿区高铁南片区杨林棚户区改造项目	城建环保	笏石镇	项目总用地面积为56968.00m ² （85.45亩），项目总建筑面积为156092.24m ² 。	71285	14000	一季度开展前期工作，二季度完成部分项目前期工作，三季度部分项目开工，四季度加快项目推进	莆田市秀屿区国有资产投资有限公司	7月	无	陆建琪 林震贤	新增
40	莆田市秀屿区高铁北片区棚户区改造项目	城建环保	笏石镇	用地面积为48279m ² （72.42亩），项目建筑面积为171965.13m ² 。	78101	16000	一季度开展前期工作，二季度完成部分项目前期工作，三季度部分项目开工，四季度加快项目推进	莆田市秀屿区国有资产投资有限公司	7月	无	林震贤	新增
41	莆田市秀屿区周转房项目	城建环保	笏石镇	共3个安置区。总建筑面积合计42964.80m ² 。①丙店安置区新建2幢住宅楼，总建筑面积8418.7m ² 。②笏石工业园区三期丙店安置区新建3幢住宅楼，总建筑面积23772.24m ² 。③市政公园东南侧安置区新建1幢住宅楼：7#建筑面积10773.86m ² 。	20029	4000	一季度开展前期工作，二季度完成部分项目前期工作，三季度部分项目开工，四季度加快项目推进	莆田市秀屿区国有资产投资有限公司	7月	无	林震贤	新增

秀屿区2021年前期重点项目安排表

单位：万元

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标	项目业主或法人代表	挂钩领导	备注
	合计41个				6517360				
	东峤镇1个				70000				
1	东峤工业区服务综合体	社会事业	东峤镇	规划净用地面积482.59亩，长2.2km，规划主要为公共设施配套和商住项目的开发，公共设施包括社区服务中心、文化活动中心、养老院、卫生院、幼儿园等，商住项目包括商品住房、商住楼、综合商超等	70000	完成规划初步设计	东峤镇人民政府	林震贤	结转
	埭头镇8个				184895				
2	福建海上风电安装与运维服务基地项目	能源	埭头镇	本项目以福建海上风电运维服务公司为主体，计划投资建设一座用于运维期间风机大部件出运的码头，配备相关装卸工艺设备、运维船、多功能抢修船及大部件更换维修船、综合办公楼、海上风电培训中心、海上风电博物馆、宿舍楼、食堂、仓库仓储、维修车间及维修设备、辅助工程以及其他构、建筑物的建设与建造。占地面积约500亩，岸线长度约2000米。满足20套海上风电机组存储量和海上风电运维服务人员需求，建成海上风电“一体化”、“全生命周期”的运维服务中心，承接福建省乃至全国海上风电业务的安装与运维工作	78000	积极协助项目业主，促进问题解决，争取二季度完成运维交通船舶建造；三季度完成项目可研，开展前期审批；四季度完成前期工作。	福建海上风电运维服务有限公司	蔡进山	结转
3	埭头牛头山风电场	能源	埭头镇	装机规模为36MW，建设15台风电机组、年发电量1.0066亿KWh，1座110KV升压变电站	34000	积极协助项目业主，争取一、二季度完成项目核准，三季度开展前期审批等工作，四季度完成前期工作。	福建莆田中核风电有限公司	蔡进山	结转
4	笏杯风电场	能源	埭头镇	装机规模为20MW，建设10台风电机组、年发电量5000万KWh	40000	积极协助项目业主，争取一季度完成预算可研编制，二、三开展前期审批等工作，四季度完成前期工作	神华集团	蔡进山	结转
5	群力风电场	能源	埭头镇	装机规模为25MW，建设10台风电机组、年发电量6250万KWh	20000	一、二开展前期审批等工作，三、四季度完成前期工作	福建省能源集团有限公司	蔡进山	结转
6	黄瓜避风港修复工程	农林水利	埭头镇	在黄瓜村修复235m避风港，总投资1500万	1500	一、二季度开展项目规划，三、四季度开展前期审批等工作	埭头镇人民政府	柯庆云	结转
7	汀港二级渔港	农林水利	埭头镇	在汀港村建设500m长防波堤、填海造地5公顷	1300	一、二季度开展前期项目规划审批等工作，三、四季度逐步完成前期工作	南日集团	柯庆云	结转
8	笏杯便民二级渔港	农林水利	埭头镇	在笏杯建设北防波堤396m、南防波堤170m、码头100m、南护岸109m、填海造地3.7公顷，形成港内水域4.99公顷	5595	一、二季度开展前期项目规划审批等工作，三、四季度逐步完成前期工作	南日集团	曾金清	结转
9	天云敬老院	社会事业	埭头镇	规划占地面积17206㎡，主要建筑面积10000㎡，建设420张床位的园林式养老院。含养老、医疗、健身、文化、服务等5块功能区	4500	一季度确定项目业主，二、三季度开展前期工作，四季度完成前期审批等工作	待定	蔡进山	结转

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标	项目业主或法人代表	挂钩领导	备注
	平海镇1个				720000				
10	莆田平海湾海上风电场DE区	能源	平海镇	总装机容量400MW，建设50台单机容量8MW海上风电机组，1座220KV海上升压变电站	720000	完成前期等工作	海峡发电有限责任公司	曾金清	新增
	南日镇6个				369581				
11	莆田南日岛海上风电场二期项目	能源	南日镇	包括25台8MW海上风机及其基础、扩建220kV陆上升压站一座、35kV集电线路、施工辅助工程	348981	一季度完成前期支持性文件取得；二季度取得项目核准备案；三、四季度做好前期等工作	福建龙源海上风力发电有限公司	蔡进山	新增
12	南日岛海洋庄园项目	农林水利	南日镇	计划利用南日海堤堤坝东侧所属港南村的近100亩土地进行开发滨海旅游度假区	15000	一、二季度确定设计方案，完成项目可研编制；三季度办理不动产权证，发改委备案和EPC招标前期工作；四季度完成EPC招标等工作	待定	蔡进山	结转
13	南日镇生猪定点屠宰场项目	工业科技	南日镇	新建一处集牲畜屠宰、冷链、物流、办公、住宿等于一体的牲畜定点屠宰场，建设占地面积约15亩	2000	一、二季度完成项目选址；三、四季度办理土地出让手续	待定	蔡进山	新增
14	南日镇新农贸项目	商贸服务	南日镇	利用平海楼B地块旁约15亩的地块新建一处集生鲜市场、冷链、仓储、物流等功能于一体的新农贸市场	2000	一、二季度通过专家论证会，完成土地招拍挂；三、四季度确定项目业主，完成施工图设计	待定	蔡进山	结转
15	南日岛万峰村田园民宿工程（一期）	农林水利	南日镇	在万峰村山北自然村及附近约200亩成片地块，建造一处兼具民宿及啤酒厂文化体验、水景栈道景观、农田游赏功能及基础配套设施等的万峰村田园民宿项目	600	一、二季度进行果树试种；三、四季度进行民宿招商	待定	蔡进山	结转
16	深远海养殖装备平台南日岛养鲍试验项目	农林水利	南日镇	振鲍2号新型鲍鱼养殖平台在南日岛海域建设，主要由浮体结构、养殖网箱、上部框架、水下框架、机械提升装置五大部分组成，分为24格，共可容纳5000个鲍鱼养殖箱，年产优质鲍鱼10吨	1000	一、二季度装备平台投放、投入鲍苗；三、四季度养殖试验	上海振华重工集团	蔡进山	结转
	月塘镇1个				10000				
17	汽车轮胎试验场	工业科技	月塘镇	规划用地1500亩左右，建设汽车轮胎测试场	10000	一季度项目前期工作；二、三、四季度项目促开工等工作	佳通轮胎有限公司	柯名寰	结转
	临港工业园1个				3000				
18	秀屿港区道路提升工程	交通	临港工业园	建设内容为道路白改黑、地下管网（包括强弱电、污水、消防、给水等）、路灯、绿化、杆线地下及其他配套提升。项目经望山街、LNG大道及LNG进厂道路等，全长约2.5km	3000	第一、二季度完成项目前期手续；第三、四季度推进工程施工对接等工作。	莆田市秀屿区临港实业有限公司	姚冰珊	新增

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标	项目业主或法人代表	挂钩领导	备注
	石门澳产业园2个				1200000				
19	石门澳作业区2-5#、7-8#、10#、泊位项目	交通	石门澳	建设湄洲湾秀屿港区石门澳作业区2#、3#、8#、为2万吨级液体化工泊位4#、5#、7#为5千吨级液体化工泊位，10#为10万吨液体化工泊位	940000	开展前期工作	福建省永荣新材料有限公司	郑加清 姚冰珊	新增
20	石门澳作业区12#、14#泊位项目	交通	石门澳	建设湄洲湾秀屿港区石门澳作业区12#为10万吨级通用散货泊位、14#为5万吨级通用散货泊位	260000	开展前期工作	福建省永荣新材料有限公司	郑加清 姚冰珊	新增
	健康产业园1个				150000				
21	医养结合型康养社区秀水园	社会事业	笏石镇	占地160亩，总建筑面积约13万m²	150000	一、二、三季度土地征迁、农转用手续等办理；四季度争取年内完成土地出让等工作	正辰（澳大利亚）投资集团有限公司	蔡进山	新增
	住建局1个				1200000				
22	土海宜居片区项目	城建环保	笏石镇	片区面积约1万亩，东起涵港大道，西至荔港大道，南起清塘大道，北至联十一线，共约2600户，总拆迁量约120万m²，规划建设安置房150万m²	1200000	一季度启动土海片区征迁、二季度启动莆田工业职业技术学校等项目前期工作，三、四季度开展片区前期工作	秀屿区新城建设有限公司	林震贤	结转
	交通运输局3个				1273239				
23	国道G228线莆田秀屿平海至北岸山亭段及秀屿东庄至城厢东进段工程	交通	东庄镇 东桥镇 平海镇	本项目路线方案由三段组成：第一段秀屿平海至北岸山亭段，该段路线起点位于秀屿区平海镇西门，终点位于湄洲湾北岸管委会东山村，与已建的新文公路衔接，路线长18.6km，利用段1.2km，按设计速度80Km/h、路基宽度32m、双向六车道的一级公路标准建设。第二段为利用已实施的北岸山亭乡至东庄段纵一线，由滨海大道、城港大道和沁桥路构成，起点接第一段终点位于湄洲湾北岸山亭乡，终点位于东沁村接第三段起点。第三段秀屿东庄至城厢东进段，该段路线起点位于秀屿区东庄镇官兜村南侧S306与莆田疏港路交叉处，终点位于城厢区灵川镇东进村，接在建的联十一线，项目长6.4Km，设置桥梁2572m/2座，按设计速度60Km/h、路基宽度32m、双向六车道的二级公路标准建设	473239	开展前期工作	市交投公司	曾金清	结转
24	沈海高速公路福厦段扩容二期工程秀屿段	交通	笏石镇	设计时速120km/h，为双向6车道高速公路，路线全长41.6km，其中主线桥梁11座共35.30km，互通6处。项目起于兴化港区涵江作业区东北侧兴化湾萩芦溪航道涵江侧，经黄石、北高、笏石、灵川，建湄洲湾特大桥跨过莆田滨海大道及湄洲湾北面海域后进入泉州泉港界。秀屿段约9km	320000	开展前期工作	市高速公司	曾金清	结转

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标	项目业主或法人代表	挂钩领导	备注
25	莆炎高速公路延伸线（起点延伸至东吴港区）	交通	东峽镇月塘镇	设计时速100km/h、为双向六车道高速公路，项目起于秀屿区东峽汀塘村附近，起点设汀塘枢纽互通与莆炎高速枢纽相交，经东峽许厝、田庄、百叶、下房、赤岐，建平海湾特大桥跨过平海湾后至北岸忠门，在忠门前埔村附近设前埔枢纽互通与莆永高速枢纽相交，路线终于忠门王厝村附近，设忠门主线收费站并与城港大道平交相接	480000	开展前期工作	市高速公司	曾金清	结转
	教育局5个				56500				
26	区第七实验小学新建工程	社会事业	笏石镇	用地面积约51.07亩，总建筑面积约32035m²，建设小学教学楼、实验楼、行政办公楼、体育馆、运动场、校门围墙及附属配套设施建设	12000	一、二季度办理前期手续；三季度办理施工图图审及预算等；四季度招投标	区国投	尹辉	新增
27	秀屿区清塘小学新建工程	社会事业	笏石镇	征地45亩，总建筑面积约30000m²，建设小学教学楼、科技楼、多功能馆、食堂、配电房、消防设施、运动场、校门围墙及附属配套设施	10000	一、二季度办理前期手续；三季度办理施工图图审及预算等；四季度招投标	区国投	尹辉	新增
28	区第二实验幼儿园新建工程	社会事业	笏石镇	征地15亩，建设幼儿教学楼9950m²，配套建设校门、围墙、室外活动场地、道路、景观绿化等基础设施	3000	一、二季度征迁；三季度办理农转用手续；四季度办理用地规划许可证	实验小学	尹辉	新增
29	平海西柯九年一贯制学校新建工程	社会事业	平海镇	建设教学楼、科技楼、学生宿舍楼、食堂等，建筑面积约11400m²	3500	第一-三季度地块控规调整，第四季度征地	西柯中学	尹辉	新增
30	赤岑完全中学建设工程	社会事业	笏石镇	征地约90亩，建设教学楼、实验楼、学生宿舍楼、食堂、图书馆、运动场及附属配套设施，总建筑面积约75000m²	28000	一、二、三季度控规调整第四季度征地	赤岑中学	尹辉	新增
	国投公司11个				1280145				
31	莆田·国际鞋艺小镇	商贸服务	笏石镇	拟选址莆田市会展中心对面，用地面积约530亩，将打造成为以鞋为主题，构建国际一流的高端鞋艺为中心，集文化创意、体验旅游、休闲度假、产品展销、个性定制、物流配送等功能为一体的新产业业态片区	300000	一季度完成一期项目拍地工作、开始办理相关用地手续等工作；二季度完成项目规划设计及一期项目用地手续等前期工作；三、四季度完成一期项目招标、办理施工许可证等手续	莆田市国投置业有限公司	郑加清 林震贤	新增
32	莆田市秀屿区高铁南片区南组团配套市政道路工程	交通	笏石镇	位于秀屿区西北侧高铁新城，南片区东至荔港大道、西至城港大道、北至联十一线、南至清塘大道。本项目共有9条市政道路	174958	加快项目前期工作	秀屿区国有资产投资有限公司	林震贤	新增
33	莆田市秀屿区前进路（城港大道—西塘街）市政道路工程	交通	笏石镇	工程位于笏石镇工业园区，项目起点与城港大道相交，终点与西塘街相交。道路长度为1.454 km。	25128	加快项目前期工作	秀屿区国有资产投资有限公司	林震贤	新增
34	莆田市秀屿区土海片区配套市政道路工程	交通	笏石镇	工程位于秀屿新城土海片区东至涵港大道、西至荔港大道、北至联规划公园一路、南至清塘大道。项目共有7条市政道路。	390108	加快项目前期工作	秀屿区国有资产投资有限公司	林震贤	新增
35	莆田市秀屿区欣业路市政道路工程	交通	笏石镇	工程位于莆田市秀屿区笏石镇工业园区，项目起点与岭美街相交，终点顺接现状欣业路。道路长度为0.722 km。	7786	加快项目前期工作	秀屿区国有资产投资有限公司	林震贤	新增

序号	项目名称	行业	建设地点	建设内容	总投资	2021年工作目标	项目业主或法人代表	挂钩领导	备注
36	莆田市秀屿区涵港大道提升改造工程	交通	笏石镇	涵港大道为在原有道路红线范围内提升改造工程，涵港大道起点与黄北第二通道相交，路线从北至南分别与清塘大道、中央大道、佳通中路、工业大道、七号路、八号路、九号路、十号路、十一号路及东方大道相交，终点位于现状涵港大道与魏措沟相交处，道路全长约10.33km	65680	加快项目前期工作	秀屿区国有资产投资有限公司	林震贤	新增
37	莆田市秀屿区东方大道提升改造工程	交通	东峤镇月塘镇	东方大道为在原有道路红线范围内提升改造工程，东方大道起点与峤江北路相交，路线由东至西分别与创业中路、前沁路、凌岱路（涵港大道）相交，终点位于与现状魏措河相交处。道路全长约3.972km	24679	加快项目前期工作	秀屿区国有资产投资有限公司	林震贤	新增
38	东方大道西延段市政工程（荔港大道至南港片区）	交通	月塘镇	项目道路全长2208.391米，工程建设内容包括道路工程、桥涵工程、管线工程、照明工程、交通工程及其他附属工程	14546	加快项目前期工作	秀屿区国有资产投资有限公司	林震贤	新增
39	莆田市秀屿区土海小学	社会事业	笏石镇	总用地面积33260.00m ² （49.89亩）。总建筑面积34710.00m ² ，其中：地上建筑面积28710.00m ² ，地下建筑面积6000.00m ²	16092	加快项目前期工作	秀屿区国有资产投资有限公司	林震贤	新增
40	莆田市秀屿区高铁南片区度田棚户区改造项目	城建环保	笏石镇	总用地面积为161162.78m ² （241.74亩），项目总建筑面积为574061.83m ² ，其中地上建筑面积419023.23m ² ，地下建筑面积155038.60m ²	257068	加快项目前期工作	秀屿区国有资产投资有限公司	林震贤	新增
41	秀屿区秀港路杨林安置区建设工程17#18#楼	城建环保	笏石镇	新建2幢18层住宅楼，总建筑面积13536m ²	4100	加快项目前期工作	秀屿区国有资产投资有限公司	林震贤	新增

