

中华人民共和国 建设工程规划许可证

建字第 3503052025GG0041512 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关莆田市秀屿区自然资源局

日期 2025-11-03



建设单位（个人）	莆田市秀屿区实验中学
建设工程名称	莆田市秀屿区实验中学新校区建设项目艺术馆、风雨操场、文体活动馆
建设位置	莆田市秀屿区东峤镇前沁村
建设规模	总建筑面积14904.15平方米，计容建筑面积13422.51平方米，地下建筑面积2139.78平方米
附图及附件名称 附图一：基点坐标定位图； 附图二：方案文本（含核准总平面图及配套图）； 附件一：建筑物一览表；	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。
- 六、提示：本证有效期壹年，请在有效期内持证向住建部门申请缴纳城市基础设施套费后，方可办理施工许可手续，否则本证过期自动作废。

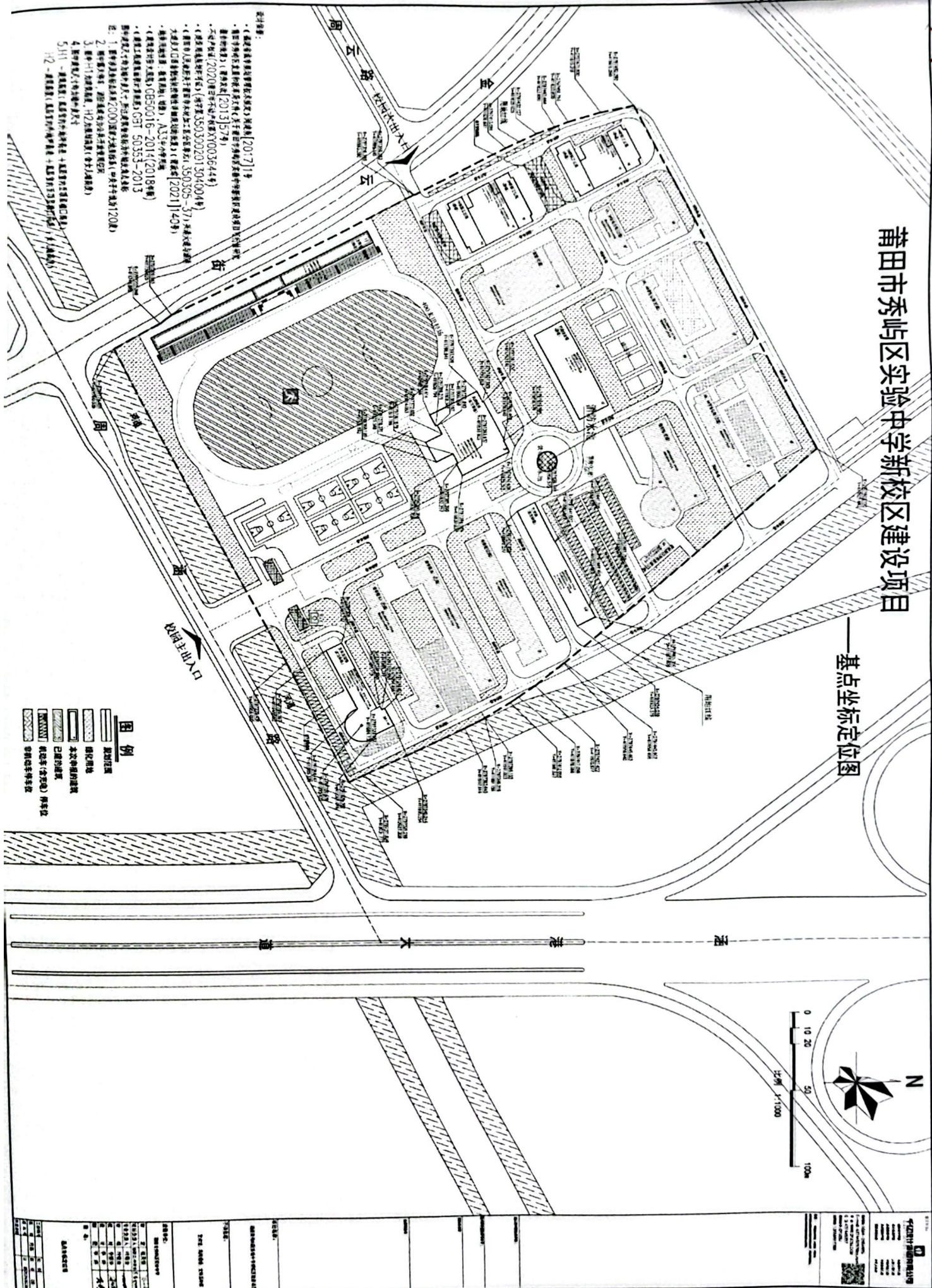


（市）
建築基礎面積
建設用地面積
批准

建筑基底面积 (m^2)	总建筑面积 (m^2)	其中		计容建筑面积 (m^2)	其中架空层 建筑面积 (m^2)	不计容总建 筑面积 (m^2)	层楼 (F)		建筑高度 (m)	规划建筑高 度(含女儿 墙等)	备注
		地上总建筑 面积	地下总建筑 面积				地上	地下			
建筑基底面积 (m^2)	总建筑面积 (m^2)			E=E1+E2+... ...-EN	E2				H1	H2	
A	B=C+D (E+F)										
艺术馆	980.27	5335.74	0	5993.88	0	0	6F	0	22.20	23.90	框架结构、本次申报
风雨操场	1538.36	3165.81	0	3165.81	0	0	2F	0	16.30	17.80	框架结构、本次申报
文体活动馆	926.98	6402.6	2139.78	4262.82	800.65	2139.78	5F	1F	18.00	19.70	框架结构、本次申报
合计	3445.61	14904.15	12764.37	2139.78	13422.51	800.65					
用地面积: 101331.34 m^2 容积率: 0.83 建筑密度: 20.13% 绿地率: 30.14%											

莆田市秀屿区实验中学新校区建设项目

一点坐标定位图



扫描全能王 创建